

**Grunnlag for fellesutgifter**  
**Indre Havneby Borettslag**

2018

						Felleskostnader pr mnd						
Andelsnr	Bygg	Brøk areal (60 %)	Brøk fast (40 %)	Andels-brøk (100 %)	Fellesgjeld	Areal fordeling	Fast fordeling	Renter	Avdrag	Varme	Sum felleskostnader pr mnd	Endring
1	A	82,9	62,1	145,0	1 875 000	1 348	1 010	3 438	0	661	6 457	-
2	A	82,9	62,1	145,0	1 900 000	1 348	1 010	3 484	0	661	6 503	-
3	A	98,7	62,1	160,8	2 250 000	1 605	1 010	4 126	0	788	7 529	-
4	A	77,5	62,1	139,6	1 850 000	1 261	1 010	3 393	0	618	6 282	-
5	A	44,9	62,1	107,0	1 075 000	730	1 010	1 971	0	358	4 069	-
6	A	105,1	62,1	167,2	2 725 000	1 709	1 010	4 997	0	839	8 555	-
7	A	98,1	62,1	160,2	2 200 000	1 596	1 010	4 034	0	783	7 423	-
8	A	82,9	62,1	145,0	2 100 000	1 348	1 010	3 851	0	661	6 870	-
9	A	70,4	62,1	132,5	1 850 000	1 145	1 010	3 393	0	562	6 110	-
10	A	55,3	62,1	117,4	1 425 000	899	1 010	2 613	0	441	4 963	-
11	A	68,6	62,1	130,7	1 900 000	1 116	1 010	3 484	0	547	6 157	-
12	A	82,2	62,1	144,3	2 200 000	1 337	1 010	4 034	0	656	7 037	-
13	A	44,9	62,1	107,0	1 200 000	730	1 010	2 201	0	358	4 299	-
14	A	96,4	62,1	158,5	2 925 000	1 568	1 010	5 364	0	769	8 711	-
15	A	98,8	62,1	160,9	2 350 000	1 607	1 010	4 309	0	788	7 714	-
16	A	82,9	62,1	145,0	2 225 000	1 348	1 010	4 080	0	661	7 099	-
17	A	70,1	62,1	132,2	1 950 000	1 140	1 010	3 576	0	559	6 285	-
18	A	55,3	62,1	117,4	1 500 000	899	1 010	2 751	0	441	5 101	-
19	A	69,2	62,1	131,3	2 000 000	1 126	1 010	3 668	0	552	6 356	-
20	A	81,3	62,1	143,4	2 325 000	1 322	1 010	4 264	0	649	7 245	-
21	A	139,6	62,1	201,7	4 175 000	2 271	1 010	7 656	0	1 114	12 051	-
22	A	98,7	62,1	160,8	2 500 000	1 605	1 010	4 585	0	788	7 988	-
23	A	82,9	62,1	145,0	2 325 000	1 348	1 010	4 264	0	661	7 283	-
24	A	88,3	62,1	150,4	2 350 000	1 436	1 010	4 309	0	705	7 460	-
25	A	112,0	62,1	174,1	3 125 000	1 822	1 010	5 731	0	894	9 457	-
26	A	82,2	62,1	144,3	2 425 000	1 337	1 010	4 447	0	656	7 450	-
27	A	141,4	62,1	203,5	4 325 000	2 300	1 010	7 931	0	1 128	12 369	-
28	A	101,5	62,1	163,6	3 675 000	1 651	1 010	6 739	0	810	10 210	-
29	A	139,7	62,1	201,8	4 725 000	2 272	1 010	8 665	0	1 115	13 062	-
30	B	81,9	62,1	144,0	2 100 000	1 332	1 010	3 851	0	654	6 847	-
31	B	109,4	62,1	171,5	2 625 000	1 779	1 010	4 814	0	873	8 476	-
32	B	82,0	62,1	144,1	2 100 000	1 334	1 010	3 851	0	654	6 849	-
33	B	123,1	62,1	185,2	3 175 000	2 002	1 010	5 822	0	982	9 816	-
34	B	81,9	62,1	144,0	2 325 000	1 332	1 010	4 264	0	654	7 260	-
35	B	109,1	62,1	171,2	2 975 000	1 775	1 010	5 456	0	871	9 112	-
36	B	82,0	62,1	144,1	2 375 000	1 334	1 010	4 355	0	654	7 353	-
37	B	126,7	62,1	188,8	3 675 000	2 061	1 010	6 739	0	1 011	10 821	-
38	B	81,9	62,1	144,0	2 425 000	1 332	1 010	4 447	0	654	7 443	-
39	B	109,1	62,1	171,2	3 125 000	1 775	1 010	5 731	0	871	9 387	-
40	B	82,0	62,1	144,1	2 475 000	1 334	1 010	4 539	0	654	7 537	-
41	B	126,7	62,1	188,8	3 925 000	2 061	1 010	7 198	0	1 011	11 280	-
42	B	114,4	62,1	176,5	3 825 000	1 861	1 010	7 014	0	913	10 798	-
43	B	126,4	62,1	188,5	4 425 000	2 056	1 010	8 115	0	1 009	12 190	-
44	C	78,3	62,1	140,4	1 875 000	1 274	1 010	3 438	0	625	6 347	-
45	C	75,4	62,1	137,5	1 800 000	1 226	1 010	3 301	0	602	6 139	-
46	C	75,4	62,1	137,5	1 800 000	1 226	1 010	3 301	0	602	6 139	-
47	C	78,7	62,1	140,8	1 800 000	1 280	1 010	3 301	0	628	6 219	-
48	C	119,0	62,1	181,1	2 600 000	1 936	1 010	4 768	0	950	8 664	-
49	C	116,6	62,1	178,7	2 475 000	1 897	1 010	4 539	0	930	8 376	-
50	C	116,2	62,1	178,3	2 475 000	1 890	1 010	4 539	0	927	8 366	-
51	C	120,9	62,1	183,0	2 550 000	1 966	1 010	4 676	0	965	8 617	-
<b>Sum</b>		<b>4 751,8</b>	<b>3 167,1</b>	<b>7 918,9</b>	<b>128 375 000</b>	<b>77 287</b>	<b>51 510</b>	<b>235 417</b>	<b>0</b>	<b>37 917</b>		
Sum pr år						<b>927 480</b>	<b>618 320</b>	<b>2 825 000</b>	<b>0</b>	<b>455 000</b>		
Bokføres på konto						3600	3600	3650	3660	2968		
Endring siden i fjor												

Grunnlag for varme	Beløp pr mnd	Endring
Varme - Pris pr m2 pr mnd	7,9794	

**Andre forutsetninger/kommentarer**

**Fjernvarme:** Akonto innbetalinger og inngående fakturaer føres på konto 2968. Avregning siste år føres på konto 2973.

**Rente:** Det er tatt utgangspunkt i en flytende rente på 2,2 %